

Proposta di controdeduzione all'osservazione n. 11

Nell'ambito del percorso condiviso di formazione del PII, l'operatore ha perseguito la massima integrazione tra la dimensione urbanistica dell'intervento e il progetto alla scala architettonica degli spazi pubblici (parco, piazza, biblioteca, boulevard). Decidendo di avvalersi del contributo di noti professionisti, ha, di fatto, offerto all'Amministrazione competenze di altissimo profilo. L'arch. Cino Zucchi, incaricato della progettazione della biblioteca, si è confrontato con i rappresentanti politici e tecnici dell'ente, allo scopo di rilevare le esigenze più sentite e sottoporre il progetto alla loro valutazione. In particolare, si sottolinea anche il coinvolgimento dei funzionari direttamente interessati al Servizio. Rispondendo pienamente il progetto della biblioteca alle aspettative dell'Amministrazione, si ritiene che l'indizione di un concorso di idee rinvii senza alcun valido motivo la sua realizzazione e, con essa, la piena attuazione del "Centro Città".

La realizzazione dell'edificio a scomputo degli oneri di urbanizzazione dovuti, il cui impegno del lottizzante risale al 13.06.2006 con la proposta di PII ma che aveva origine nella proposta iniziale dell'estate 2005, è stata una scelta attentamente ponderata sin dalle prime fasi di formazione del PII medesimo.

*Per le motivazioni sopra esposte, si propone di **non accogliere** l'osservazione in esame.*